



PREMIO CAPBA A LA OBRA CONSTRUIDA 2025

Categoría 1- VIVIENDA INDIVIDUAL ADOSADA A EJES MEDIANEROS

A los 3 días del mes de diciembre de 2025, se reúne el Jurado de la categoría **Vivienda Individual adosada a ejes Medianeros** integrado por los Arqs. Laura Cortés; Gabriel Santinelli y Salvador Squillacioti.

El Jurado, luego de un exhaustivo análisis de los 26 (veintiseis) trabajos presentados, otorga las siguientes distinciones:

PRIMER PREMIO CARPETA 0121

Casa Pellegrini

Autores: Arqs. Guillermo Elgart (Mat. CAPBA 21405), Silvia Tammone (Mat. CAPBA 6911) – Distrito 9

Colaboradores: Ing. Felipe Otárola, Arqs. Juan Albarenque, Gabriel Arini, Jerónimo A. Paredes, María Sofía Fiorini y Juan Pablo Russo

PRIMER PREMIO CARPETA 0167

Casa en Barrio San Carlos

Autores: Arq. Pablo Fidel Rescia (Mat. CAPBA 11659) – Distrito 9

Colaboradores: construcción Sr. Daniel Fiego, Arqs. María José Díaz Varela, Federico Poblet, Alfonso Trueba

MENCIÓN CARPETA 0079

Casa Rohland

Autores: Arqs. Pablo Phatouros (Mat. CAPBA 21667) y Hernán de los Ríos (Mat. CAPBA 32972) – Distrito 4

Colaboradores: Arqs. Marcus Riemer y Milagros Nuevo

Asesores:

Estructura: Carlos Altobelli Ingeniero

Sanitarias: Arq. Norberto Verosto

Iluminación: TZK Iluminación – Romina Teplinsky

MENCIÓN CARPETA 0141

Vivienda en La Caleta

Autores: Arq. Martín Volpi (Mat. CAPBA 12626) - Distrito 9

Colaboradores: Arqs. Mariana Yeannes (Mat. CAPBA 24654) y Héctor Gumiero (Mat. CAPBA 14128)

Categoría 2 - VIVIENDA INDIVIDUAL AISLADA

Subcategoría A -desde 100 mts²

A los 4 días del mes de diciembre de 2025, se reúne el Jurado de la categoría **Vivienda Individual Aislada subcategoría desde 100 mts²** integrado por los Arqs. Juan Martín Flores; Pablo Martínez Goyeneche y Horacio Morano.

El Jurado, luego de un exhaustivo análisis de los 46 (cuarenta y seis) trabajos presentados, otorga las siguientes distinciones.

PRIMER PREMIO CARPETA 118

Casa MC

Autores: Arqs. Juan Esteban Rodríguez Barrionuevo (Mat. CAPBA 23619) y Max Rylands (Mat. CAPBA) 22921 – Distrito 1

Colaboradores : Cálculo de estructura: Ing. Santiago Maiztegui

Fotografía: Arq. Luis Barandiarán

SEGUNDO PREMIO CARPETA 0082

La Plateada

Autores: Arqs. Pedro L. F. Llamado (Mat. CAPBA 9248) y Pedro Llamado (Mat. CAPBA 32913) - Distrito 7

Colaboradores:

Constanza Barthlot (Ingeniería)

Néstor Ramos (documentación)

Gustavo Frittegotto (Fotografía)

TERCER PREMIO CARPETA 0033

Casa en Pinar del Golf, Monte Hermoso

Autor: Arq. Bernardo Rosello (Mat. CAPBA 16.694) – Distrito 10

Colaboradores: Agustín Moretti, Arq. Franco Pagnanelli, Lucas Prille, Joaquin Ferrara, Valentina Olivieri

Cálculo estructural: Ing. Enrique Gil Fotografía: Nicolás Herrero

PRIMERA MENCIÓN CARPETA 0152

Casa en Barrio Privado Rumenco Joven, Gral. Pueyrredón

Autores: Arqs. Jerónimo Mariani (Mat. CAPBA 1179), Maria Haydee Pérez Maraviglia (Mat. CAPBA 864) y Oscar Cañadas (Mat. CAPBA 17526) Distrito 9

Colaboradores: Victoria Delacasa y Diego Juárez

SEGUNDA MENCIÓN CARPETA 0027

Vivienda en Tandil

Autores: Arqs. Rodolfo Frolik.(Mat. CAPBA 6239) y Mercedes Frolik.(Mat. CAPBA 33561) - Distrito 8.

Colaboradores: Arqs. Paula Alessio y Andrés Torres

Subcategoría B- hasta 100 mts²

A los 3 días del mes de diciembre de 2025, se reúne el Jurado de la categoría **Vivienda Individual Aislada subcategoría de hasta 100 mts²** integrado por los Arqs. Laura Cortés; Gabriel Santinelli y Salvador Squillacioti.

El Jurado, luego de un exhaustivo análisis de los 3 (tres) trabajos presentados, otorga las siguientes distinciones:

PRIMER PREMIO CARPETA 036

Casa ONA

Autores: Arqs. Juliana Mondinalli (Mat. CAPBA 032429) y Franco Palacios Beltran (Mat. CAPBA 029508) – Distrito 1

Categoría 3 - VIVIENDA MULTIFAMILIAR HASTA 3 NIVELES

A los 3 días del mes de diciembre de 2025, se reúne el Jurado de la categoría **Vivienda Multifamiliar de hasta 3 niveles** integrado por los Arqs. Fabio Estremera, Santiago Hoses y Mariana Yeannes

El Jurado, luego de un exhaustivo análisis de los 8 (ocho) trabajos presentados, otorga las siguientes distinciones.

PRIMER PREMIO CARPETA 0032

Conjunto residencial de 12 viviendas en Tandil

Autores: Arqs. Rodolfo Frolik Mercedes Frolik.- Distrito 8
Colaborador: Arq. Andrés Torres.

SEGUNDO PREMIO CARPETA 0162

Residencias en Club de Campo Grand Bell

Autores: Arqs. Fernando A. Gianserra, Luis Gonzalo Lima, Florencia Pazos - Distrito 1
Colaboradores: Arqs. Claudio Montes de Oca, Tomás Rossini, Delfina Pérez Pesado

MENCIÓN 078

Conjunto Sakura

Autores: Arqs. Pablo Alconada Zambosco y Julia Alconada Zambosco - Distrito 1
Colaboradoras: Arqs. Sofia Balduzzi y Luciana Quiroz.

Categoría 4 - VIVIENDA MULTIFAMILIAR DE MAS DE 4 NIVELES

A los 3 días del mes de diciembre de 2025, se reúne el Jurado de la categoría **Vivienda Multifamiliar de más de 4 niveles** integrado por los Arqs. Fabio Estremera, Santiago Hoses y Mariana Yeannes

El Jurado, luego de un exhaustivo análisis de los 13 (trece) trabajos presentados, otorga las siguientes distinciones.

PRIMER PREMIO CARPETA 0134

Edificio en La Plata

Autores: Arqs. María Cristina Carasatorre y Luis Federico Risso - Distrito I
Colaboradores: Arqs. Maximiliano Aguilar, Emilio Belinson
Fotografía Arq. Luis Barandiarán

SEGUNDO PREMIO CARPETA 0019

NGY4002

Autores: Arq. Diego Martin Aceto – Distrito 4

Equipo: Arqs. Alejandro Gastón Camp y Dario Litvinoff

Colaboradores: Arqts. Lucas Gorroño (jefe de Proyecto), Daiana Benítez (Prensa y Comunicación).

Fotografía Israel Caire

MENCIÓN CARPETA 0098

Maires Urbano

Autores: Arqs. Guillermo de Paz, Luján Salas y Oscar Romussi – Distrito 9

Colaboradores: Daiana Hamilton, Agustina Pastorino, Laura Contino, Romina Fallieri

Juan Cruz Ance, Rafaela Saglia, Julieta Sánchez Figueroa, Soledad Roldán

Categoría 5 - EDIFICIOS NO RESIDENCIALES

A los 4 días del mes de diciembre de 2025, se reúne el Jurado de la categoría **Edificios no residenciales, administrativos, comerciales y arquitectura efímera**, integrado por los Arqs. Roxana González; Ana María Ottavianelli, y Eduardo Crivos.

Dada la diversidad de trabajos presentados y a fin de evaluar propuestas equivalentes en características arquitectónicas y grados de complejidad el Jurado, luego de un exhaustivo análisis de los 9 (nueve) trabajos presentados, decide dividir en tres estamentos el análisis de las obras, estableciéndose las siguientes subcategorías:

Edificios no residenciales de más de 800 m²

Edificios no residenciales hasta 800 m²

Pabellones efímeros

En orden a las consideraciones realizadas se otorgan las siguientes premios y distinciones:

PRIMER PREMIO CARPETA 0048

Edificio CAFAR

Autores: Arqs. Nicolas Perfumo (Mat. CAPBA 25.526); Manuel García Olivares, (Mat. CAPBA 28.786); Constanza Saldias (Mat. CAPBA 28.744) – Distrito 1

Colaboradores: Arqs. Ivan Arellano; Andrea Fiorucci, y Malena Cagliardi.

PRIMER PREMIO CARPETA 0115

Bunker

Autores: Arqs. Francisco Pérez Marino (Mat. CAPBA) 30689, Gabriel Hernán Carmona (Mat. CAPBA 30690), Camila Pérez Marino (Mat. CAPBA 32271) – Distrito 9

Colaboradores: Sol Buchin Diez

PRIMER PREMIO CARPETA 0168

Módulo Temporal conmemorativo aniversario Mar del Plata

Autores: Arqs. María José Díaz Varela (Mat. CAPBA 33987), Pablo Fidel Rescia (Mat. CAPBA 11659), Andres Tapia Avalos (mat. CAPBA 22441), Julián Verón (Mat. CAPBA 33574) - Distrito 9 ,

Arq. Alfonso Trueba (Mat. CAPBA 34295) – Distrito 8

Fotografía: Florencia Couto y Lara Rescia

Colaboradores: María Macias, Adriana Sangorin, Gabriela Calderón, Gustavo Trueba,

Atahualpa Lasta, Lara Rescia, Martin Rescia y Veronica Vargas.

SEGUNDO PREMIO CARPETA 0037

Contenedor de Salud, UN ESPACIO PARA LA CIUDAD

Autores: Arqs. Leonardo Hipólito Jáuregui (Mat. CAPBA 023896), Leandro Martín Zapata (Mat. CAPBA025727); Gustavo Alberto Jones (Mat. CAPBA 024028) – Distrito 9
Colaboradores: Federico Raniolo, Martín Marcerano Y Marcelo Dorsi.

SEGUNDO PREMIO CARPETA 0034

Pabellón Gastronómico

Autores: Arqs. Bernardo Rosello (Mat. CAPBA 16.694 - Distrito 10
Colaboradores: Coordinadores de proyecto: Arqs. Cecilia Trobbiani,. Ines Valdovino, Lucia Achilli, y Barbara Ardissino .
Gisela Albornoz, Maria Sol Crocco, Franco De Giusti, Andres Inostroza, Juliana Montero, Joaquin Margiotta, Joaquin Horneau.
Verificación estructural: Ing. Enrique Gil Fabricación y montaje de estructuras: Metalúrgica Senosiain Lighting: Leandro Cataldo.
Paneles acústicos: Nicolás Diez
Fabricación de mobiliario: Maufer

MENCIÓN CARPETA 0148

Stand Moirë Arquitectos

Autores: Moirë arquitectos - Arqs. Ezequiel Muñoz (Mat. CAPBA 23807) y Mariel Cámara (Mat. CAPBA 25734) - Distrito 9
Colaboradores: Arqs. Guillermo Bejanele , Eugenia Peña y Srta. Sofia Forte

Categoría 6 - INTERVENCIONES EN OBRAS DE VALOR PATRIMONIAL

A los 4 días del mes de diciembre de 2025, se reúne el Jurado de la categoría **Intervenciones en Obras de Valor Patrimonial** integrado por los los Arqs. Roxana González; Ana María Ottavianelli, y Eduardo Crivos.
El Jurado, luego de un exhaustivo análisis de los 3 (tres) trabajos presentados, otorga las siguientes distinciones.

PRIMER PREMIO CARPETA 0156

Centro de Interpretación de la Obrera

Autores: Arqs. José María Zingoni (Mat. CAPBA 11.662 y Carlos Leonardo Danussi – (Mat. CAPBA 13.503 - Distrito 10
Colaboradores: Arqs. Arrigo Reale; Emiliano Reale; Alejandro Novacovsky; Adriana Olivera y Paola Varchetta.
Camila Maida Virginia Betelú; Ing. Gabriel Hernando; Esc. Sofía Meschini

SEGUNDO PREMIO CARPETA 0151

De casa a escuela: “La Memoria que se abre”.

Autora: Arq. Patricia Rafaela De Rito (Mat. CAPBA 5321) – Distrito 1

Categoría 7 - OBRA PROMOVIDA POR EL ESTADO

A los 3 días del mes de diciembre de 2025, se reúne el Jurado de la categoría **Obra Construida Promovida por el Estado** integrado por los Arqs. Laura Cortés; Gabriel Santinelli y Salvador Squillacioti.

El Jurado, luego de un exhaustivo análisis los 3 (tres) trabajos presentados, otorga la siguiente distinción:

PRIMER PREMIO CARPETA 0016

Hito Urbano Tandil

OP arquitectos

Arqs. Gonzalo Pérez (Mat. CAPBA 8016) y Marcela Orcaje (Mat. CAPBA 18017) – Distrito 1

Colaboradores: Sr Fernando Urquiola (Asociado)

Equipo concurso: Arqs. Johanna Kleich, Carlos Brizuela, Sr. Nazareno Flores

Equipo Licitatorio: Arq. Florencia Santillán, Sr. Nazareno Flores (maqueta)

Registros fotográficos y videos: Arq. Iván Rico, Sr. Mateo Corsi



Arq. Eduardo Agüero
Secretario de Concursos
CAPBA